

Projekt budowlano-wykonawczy

**Zadanie: „Budynek zbiórki i przeładunku odpadów selektywnych  
na terenie Ozorkowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego”**

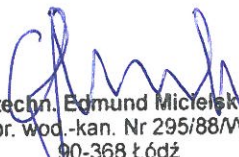
**KANAŁ DESZCZOWY I ODWODNIENIE TERENU**

dz nr 19/1

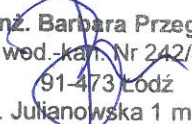
Inwestor: Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
95-035 Ozorków  
ul. Żwirki 30.

Użytkownik: Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
95-035 Ozorków  
ul. Żwirki 30.

Opracował:

  
techn. Edmund Miciński  
upr. wod.-kan. Nr 295/88/WŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

Sprawdził

  
mgr inż. Barbara Przeglasińska  
upr. wod.-kan. Nr 242/86/WŁ  
91-473 Łódź  
ul. Julianowska 1 m.123

Łódź, marzec 2017r.

# OŚWIADCZENIE

Wymagane zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Oświadczamy, że projekt budowlano - wykonawczy inwestycji obejmującej:  
Budynek zbiorki i przeładunku odpadów selektywnych na  
terenie O.P.K. W zakresie :


- kanału deszczowego i odwodnienia terenu
- utwardzenia nawierzchni

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Podpisy projektantów  
*/wszystkie branże/*

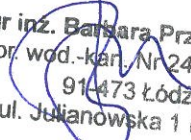
techn. Edmund Micielski

upr. 295/88/WŁ

  
techn. Edmund Micielski  
upr. wod.-kan. Nr 295/88/WŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piołkowska 182 m.70

mgr inż. Barbara Przegalińska

upr. 242/86/WŁ

  
mgr inż. Barbara Przegalińska  
upr. wod.-kan. Nr 242/86/WŁ  
91-473 Łódź  
ul. Julianowska 1 m.123

URZĄD MIASTA ŁODZI

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

(URBANISZCZYSTWA)

ul. Piotrkowska 104, tel. 38-85 84

0-926 Łódź

Telefaks 0514182

Łódź

dnia 3.11. 1988 r.

Nr 295/88/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 ust. 5, § 2 ust. 1 p. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 4a lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Edmund Miciński

(imię i nazwisko)  
technik urządzeń sanitarnych

(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 20 października 1946 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji  
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności technicznej budowlanej)

w zakresie

sieci sanitarnych

(specjalność zawodowa)

ESP. Z. 7. sam. 1217/87 3.000 szt.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

techn. Edmund Miciński  
upr. wod. kan. Nr 295/88/WŁ verta  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

Obywatel(ka) Edmund Micielski jest upoważniony(a) do  
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie ograniczonym do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu
  - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie ograniczonym do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - uzbrojenia terenu
  - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

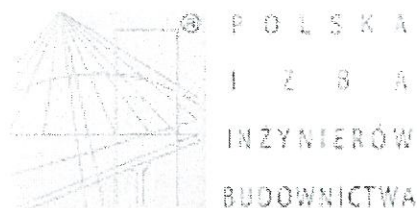
Prof. D. Dyrektora Wydziału

197 inż. Ryszard Krucinski



(podpis) pieczęć





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-UDW-RWR-5AG \*

Pani Barbara PRZEGALIŃSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/2515/02  
adres zamieszkania ul. Julianowska 1 m. 123, 91-473 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-21 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**techn. Edmund Micielski**  
upr. wod.-kan. Nr 295/88/WŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Łódź      6.10.      86

(pieczęć)

Nr 242/86/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 ust. 5; § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
o sprawach samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) **Barbara Przegalińska**

**magister inżynier urządzeń sanitarnych**

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia **21.06. 51** r. w **Łodzi**

pośladę przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
**projektanta**

(rodzaj funkcji)

u specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **sieci sanitarnych z ograniczeniem jak niżej**

(specjalizacja zawodowa)

WA Rr 374-78      WA BUA-14  
12ZG. Ustrzyki D. tel. 1670-78 5800

STWIERDZAM ZŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM

techn. Edmund Micielski  
upr. wdd.-kan. Nr 295/88/WŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

WYDZIAŁ  
INŻYNIERSTWA  
BUDOWLANEGO

Obywatel (ka): Barbara Przegalińska jest upoważnioną (n) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie ograniczonym do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.
2. W budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania, wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie ograniczonym do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.

1-ca Dyrektora Wydziału

*[Signature]*  
Jacek Kleszczewski



(podpis i pieczęć)

UMK/BG/5004/1573/83

Otrzymuje:  
-----

Ob. Barbara Przegalińska  
w/m., ul. Julianowska 1 m. 123



## **Spis treści**

### **I. Część ogólna**

1. Określenie inwestora i użytkownika
2. Nazwa inwestycji i miejsce jej położenia
3. Podstawy opracowania
4. Zagospodarowanie terenu, istniejące i projektowane
5. Własności gruntów

### **II. Część technologiczna**

1. Trasa kanału i układ wysokościowy
2. Rodzaj zastosowanych materiałów
3. Uzbrojenie kanału
4. Obliczenia hydrauliczne

### **III. Wytyczne realizacji inwestycji**

1. Prace przygotowawcze
2. Opinia geotechniczna
3. Projekt geotechniczny
4. Roboty ziemne
5. Roboty montażowe
6. Odwodnienie wykopów
7. Kolizje na trasie kanału
8. Oznakowanie i zabezpieczenie wykopów



# **I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

## **1 Określenie inwestora i użytkownika**

Zlecniodawca: Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne, 95-035 Ozorków ul. Żwirki 30.  
Użytkownik: Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne, 95-035 Ozorków, ul. Żwirki 30.

## **2. Nazwa inwestycji i miejsce jej położenia**

Nazwa inwestycji: Zadanie: „Budynek zbiórki i przeładunku odpadów selektywnych na terenie Ozorkowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego - projekt budowlano-wykonawczy w zakresie odwodnienia terenu.

Ogólna długość projektowanych kanałów deszczowych L = 93,80 m, w tym:

- Dz 200 mm L = 78,25 m
- Dz 160 mm L = 15,55 m
- podłączenia wpustów Dz 200 mm L = 6,00 m

## **3. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania projektu jest umowa zawarta pomiędzy Zlecniodawcą a zespołem projektowym oraz:

- Decyzja Nr 2/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wydana przez Burmistrza m. Ozorkowa dn. 10.02.2017r.
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1: 500
- „Opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny dla projektu budowlanego budynku zbiórki i przeładunku odpadów selektywnych na działce nr 19/1 przy ul. Żwirki 30” - oprac. Zakładu Usług Geologicznych ”Geotechnika” w styczniu 2017r.
- warunki techniczne budowy wydane przez O.P.K. w Ozorkowie
- materiały archiwalne O.P.K. i wizja w terenie
- obowiązujące normy, normatywy oraz przepisy techniczno – budowlane

## **4. Zagospodarowanie terenu, istniejące i projektowane**

Działka, na której będzie realizowana inwestycja, jest częściowo utwardzona. Istniejący wjazd, drogi i parkingi posiadają nawierzchnię betonową.

Na działce znajdują się obiekty magazynowe. Budynek zbiórki odpadów powstanie w północnej części działki. Droga dojazdowa do budynku oraz plac manewrowy przed budynkiem jest przedmiotem odrębnego opracowania.

Na terenie działki istnieją:

- linie kablowe en
- słupy oświetleniowe
- kanał deszczowy  $\phi$  0,20 m odprowadzający wody opadowe do kanału ogólnospławnego w ul. Żwirki.

## **5. Własności gruntów**

Działka nr 19/1 jest własnością Ozorkowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego.

## II. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

### 1. Trasa kanału i układ wysokościowy

Trasa projektowanej kanalizacji deszczowej opracowana została na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 w nawiązaniu do:

- lokalizacji i posadowienia odbiornika wód deszczowych – istniejącego kanału deszczowego  $\phi$  0,20 m
- układu terenu.

Zaproponowana w projekcie trasa kanału zapewnia grawitacyjny odpływ wód opadowych z planowanego odwodnienia liniowego przed projektowanym budynkiem i placami składowymi oraz z projektowanych wustów

Do kanału deszczowego projektuje się włączenie przykanalików deszczowych odprowadzających wody opadowe z rynien i wpustów deszczowych.

Zagłębienie kanału podyktowane zostało układem terenu oraz poziomem dna odbiornika z uwzględnieniem możliwości późniejszego przełączenia do kanału deszczowego.

Długość kanału deszczowego	Dz 200 mm PVC wynosi	$L = 78,25\text{m}$
	Dz 160 mm PVC wynosi	$L = 15,55\text{ m}$
Długość przykanalików z wpustów	Dz 200 mm PVC wynosi	$L = 6,00\text{ m}$
	Ogółem	$L = 99,80\text{ m}$

### 2. Rodzaj zastosowanych materiałów

Kanał deszczowy zaprojektowano z rur kielichowych łączonych na uszczelkę o średnicach Dz 200 mm i Dz 160 mm PVC/U klasy S, ze ścianką litą, SN 8 kN/m<sup>2</sup>, zgodnych z normą PN-EN 1401:1999.

### 3. Uzbrojenie kanału.

Na trasie kanału projektuje się studzienki rewizyjne  $\phi$  1,0 m firmy EKOL-UNICON przykryte płytami żelbetowymi na których należy ustawić właz  $\phi$  600 mm. Dwie studzienki projektowane są osadnikowe.

Pozostałe szczegóły odnośnie studzienek pokazano na załączonych rysunkach.

Do kanału zostaną podłączone betonowe wpusty deszczowe  $\phi$  0,50 m z osadnikiem i syfonem. Na studniach ściekowych zostaną osadzone kraty wpustu ulicznego z żeliwa sferoidalnego z rusztem uchylnym klasy C250. Studzienki ściekowe uliczne należy montować na 20 cm warstwie tłuczni kamiennego lub żwiru.

Zaprojektowano ogółem 3 wpusty.

## 4. Obliczenia hydrauliczne.

### 4.1 Kanał deszczowy

Obliczenia hydrologiczne kanału zostały wykonane w oparciu o następujące wzory i założenia:

$$Q = q \times F_{zr}, \quad [l/s]$$

gdzie:  $F$  – powierzchnia zlewni

$F_{zr}$  - zredukowana powierzchnia zlewni

$$F_{zr} = \psi \times F, \quad [ha]$$

$\psi$  - współczynniki spływu

$q$  – jednostkowy spływ ścieków, dla prawdopodobieństwo deszczu  $p = 100\%$  (częstotliwość  $C = 1$  rok) i czasu trwania deszczu  $t = 15$  minut, wynoszący:

$$q = \frac{77,2}{\sqrt[8]{F}} F_{zr}$$

Są to ścieki opadowe z terenów utwardzonych (place, drogi, chodniki), terenów nieutwardzonych (trawniki) oraz dachów.

Przyjęte następujące współczynniki spływu:

- dachy  $\psi = 0,9$

- tereny utwardzone  $\psi = 0,8$

- tereny nieutwardzone  $\psi = 0,10$

Parametry hydrauliczne kanałów określono na podstawie nomogramów opracowanych dla wzoru Manninga  $v = 1/n \times R_h^{2/3}$  i  $^{1/2}$  [m/s]

Wyniki obliczeń przedstawiono w załączonej tabeli.

### 4.2. Jakość ścieków opadowych i oczyszczanie

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r., Dz.U Nr 136 z dnia 28 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, w przypadku braku oczyszczalni ścieków w zbiorowym systemie kanalizacji ustala się warunki wprowadzania do kanalizacji substancji szkodliwych zgodnie z przepisami dotyczącymi wprowadzania ich do wód lub do ziemi (Rozporządzenie Ministra Środowiska z 07-0nia 24 lipca 2006r., Dz.U. z dnia 31 lipca 2006r., zmienione przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 28 stycznia 2009r, Dz.U. Nr 27 z dn. 19 lutego 2009r.).

Powyższe Rozporządzenie określa pochodzenie wód opadowych i roztopowych wymagające oczyszczania.

Teren OPK, działka nr 19/1, obejmuje budynki biurowe i magazynowe a także dojazdy do budynków, place, chodniki i zieleń.

Wody deszczowe spływające z terenu przedsiębiorstwa nie wymagają oczyszczania, poza studzienkami z osadnikiem dla zatrzymania zawieszin, głównie piasku.

### **III. WYTYCZNE REALIZACJI INWESTYCJI**

#### **1. Prace przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót, należy wykonać następujące prace przygotowawcze:

- wytyczyć oś projektowanych przewodów
- zapewnić bezpieczeństwo ruchu kołowego i pieszego

#### **2. Opinia geotechniczna**

Na podstawie w/w/ dokumentacji geologicznej można stwierdzić, że budowa geologiczna działki związana jest z położeniem w dolinie rzeki Bzury. Pod powierzchnią terenu zalegają nasypy niebudowlane (żużel, gleba, piasek i kamienie) o grubości 0,7 – 1,0 m.

Pod nasypami występuje ciągła warstwa bardzo miękkiego torfu o miąższości 0,8 m.

Na głębokości 1,5 – 1 w otworach nr 1 i 2 oraz 1,8 - 4,0 m w otworze nr 3, występuje warstwa piasków rzecznych, drobnych i średnich.

W otworze nr 1 i 2, poniżej piasków, na głębokości 2,5 - 3,8 m występuje twardoplastyczna glina piaszczysta.

Swobodne zwierciadło wody gruntowej nawiercono na głębokości 0,65 – 0,80 m. Stan wody określono jako zbliżony do wysokiego. W okresie wiosennych wezbrań rzeki Bzury poziom wody może się podnieść do poziomu terenu.

Rozmieszczenie otworów pokazano na planie sytuacyjnym i profilach podłużnych.

W świetle „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” rozpoznane w podłożu projektowanego kanału warunki gruntowe należy uznać za złożone.

#### **3. Projekt geotechniczny**

W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego zawartych w poz. 2.4. (PN-EN 1997-1) nie dopuszczając do naruszenia jego struktury, nadmiernego nawilgocenia lub przemarznięcia.

W przypadku wystąpienia w dnie wykopu gruntu nienośnego (nasyp lub torf), należy go wymienić na zagęszczony warstwami grunt sypki.

Kanał posadowiony będzie na suchym, ustabilizowanym i odpowiednio wyprofilowanym piaszczystym gruncie rodzimym, jeżeli spełnia niezbędne wymagania (nie jest zmrożony, nie zawiera kamieni, cząstek o wymiarach powyżej 20 mm lub innego łamanego materiału) lub na dobrze ubitej podsypce piaskowej o grubości 15 cm.

Rura musi spoczywać na podłożu jedną czwartą swojej powierzchni.

Rury należy obsypać piaskiem i ubić podobnie jak podłoże do wysokości 30 cm ponad jej wierzch.

Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być grunt nieskalisty bez grud i kamieni, mineralny, sypki, drobno lub średnioziarnisty według PN-86/B-02480. Materiał zasypu powinien być zagęszczony ubijakiem po obu stronach przewodu.

Stopień zagęszczenia podsypki i obsypki kanału musi wynosić min. 97 % wg Proctora.

Dalszą zasypkę prowadzić gruntem piaszczystym z zagęszczaniem warstwami grubości do 30 cm.

#### **4. Roboty ziemne**

##### **4.1. Wykopy**

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-B-10736 z marca 1999r.

Projektuje się wykopy o ścianach pionowych, wykonywane koparką ustawioną w osi wykopu ze wspomaganie ręcznym.

Zabezpieczenie ścian wykopu wypraskami zakładanymi poziomo lub szalunkami systemowymi.

Do kosztorysowania należy przyjąć grunt kategorii trzeciej.

##### **4.2. Zasypka wykopów**

Zasypkę w strefie niebezpiecznej wykonywać ręcznie z zagęszczeniem min. 0,98 Js.

Grubość warstwy ochronnej zasypu strefy niebezpiecznej wynosi, wg normy BN – 83/8836 – 02, co najmniej 0,30 m ponad wierzch rury.

Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być grunt sypki, drobno lub średnioziarnisty.

Do poziomu terenu wykop należy zasypać gruntem piaszczystym dowiezionym, warstwami, z zagęszczeniem:

- do głębokości 1,20 m – 1,00 Js
- poniżej głębokości 1,20 m.- 0,98 Js.

#### **5. Roboty montażowe**

Kanał zaprojektowano z rur PVC, kielichowych, łączonych na uszczelkę.

Przy transporcie i składowaniu rur należy stosować się do instrukcji producenta.

Przed zasypaniem kanałów należy wykonać badania zgodnie z normą PN-B-10735:1992.

Studnie rewizyjne wykonać zgodnie z normą PN-EN 1917; 2004.

Włazy kanalizacyjne powinny spełniać wymagania normy PN-EN 124.

Studnie należy posadzić na ustabilizowanym podłożu gruntowym, wyrównanym podsypką piaskową i podbudowie z chudego betonu gr. 10 cm.

Studnie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W terenach zielonych włącz studni należy umocnić betonem B25 o wymiarach 1,0x1,0x0,25m, natomiast w drogach gruntowych o wymiarach 1,5x1,5x0,25m.

Włączenie do odbiornika – do istniejącej studzienki  $\phi$  1,00 m na kanale  $\phi$  0,20 m, wykonać poprzez wykucie otworu i wykonanie przejścia szczelnego dla projektowanego kanału.

Studzienki ściekowe zaprojektowano betonowe  $\phi$  500/640 mm z osadnikiem, zasyfonowane, na których zamontowane zostaną wpusty deszczowe żeliwne z rusztami uchylnymi.

Kanały odpływowe Dz 200 mm PVC zostaną włączone do studzienek rewizyjnych na kanale deszczowym lub do kanału poprzez trójnik skośny Dz 200/200mm.

## **6. Odwodnienie wykopów**

Roboty należy prowadzić w suchej porze roku przy minimalnym poziomie wód gruntowych, jednocześnie z budową budynku, wykorzystując czasowe obniżenie poziomu wody uzyskane za pomocą igłofiltrów, konieczne dla usunięcia gruntów nienośnych pod fundamentem budynku.

## **7. Kolizje na trasie kanału**

Budowa kanalizacji nie wymaga przebudowy istniejącego uzbrojenia.

Przewody istniejącego uzbrojenia podziemnego muszą być zabezpieczone w wykopie na czas prowadzonych robót przez podwieszenie lub podparcie.

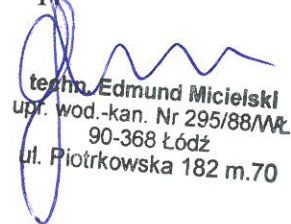
Roboty w miejscach skrzyżowań należy prowadzić ręcznie w obecności właściwego gestora sieci, zachowując szczególną ostrożność.

## **8. Oznakowanie i zabezpieczenie wykopów.**

Wykopy powinny być zabezpieczone, oznakowane i oświetlone na całym odcinku wykonywanych robót.

Sposób oznaczenia robót przedstawi wykonawca robót.

Opracował:

  
techn. Edmund Micielski  
upr. wod.-kan. Nr 295/88/MŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70



Ozorków, dnia 10.02.2017 r.

PP.6733.1.2017

**DECYZJA Nr 2/2017**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**  
**o znaczeniu lokalnym gminnym**

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust. 1 pkt 2, 52 ust. 1 i 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., 1774 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 23), po przeprowadzeniu postępowania wszczętego wnioskiem z dnia 20.01.2017 r. złożonym przez Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą: 95-035 Ozorków ul. Żwirki 30, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych PSZOK na działce nr ewid. 19/1 w obr. 0-6 w Ozorkowie.

ustalam  
lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym gminnym

polegającą na dla rozbudowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych PSZOK na działce nr ewid. 19/1 w obr. 0-6 przy ul. Żwirki w Ozorkowie.

**Ustalenia:**

1. Inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego przy ul. Żwirki 30 w Ozorkowie.

2. Charakterystyka inwestycji:

W ramach inwestycji planowana jest budowa:

- budynku zbiórki i przeładunku odpadów selektywnych (papier, tworzywo sztuczne) o wymiarach 25m x 15 m;
- placu zbiórki i przeładunku odpadów szklanych o wymiarach 10m x 10m;
- instalacji kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i ocieki do kanalizacji ogólnospławnej;
- utwardzenia nawierzchni.

3. Planowana inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid. 19/1 w obrębie O-6 w Ozorkowie.

4. Granice terenu, na którym będzie zlokalizowana inwestycja pokazano na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część decyzji.

**I. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:**

Projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:

1. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie będzie oddziaływało na obszary Natura 2000 wobec powyższego jego realizacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o

STWIERDZA  
ZORYG  
techn. Edmund Micielest  
upr. wod. kan. Nr 295/88/  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.7

- środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.).
2. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r. poz. 672 ze zm.) inwestycja musi być realizowana w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko.
  3. Inwestycja położona jest poza strefami ochrony konserwatorskiej. W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź), a równocześnie taki przedmiot lub wykopalisko chronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.
  4. Teren w myśl ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r. poz. 909 ze zm.) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

## **II. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

1. zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
2. odprowadzenie nieczystości ciekłych – poprzez projektowaną instalację do kanalizacji ogólnospławnej;
3. zabezpieczenie potrzeb związanych z niezbędną ilością energii elektrycznej – nie dotyczy;
4. zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy;
5. gromadzenie stałych odpadów – nie dotyczy;
6. odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych:
  - wody opadowe, odcieki z placu zbiórki odpadów szklanych, po wstępnym podczyszczeniu w projektowanej studni osadnikowej lub w innym urządzeniu, z zawiesziny do kanalizacji ogólnospławnej,
  - pozostałe wody opadowe i roztopowe w tym z powierzchni dachów do projektowanej kanalizacji sanitarnej lub bezpośrednio po terenie nieutwardzonym, w granicach działki inwestora;
7. w granicach terenu inwestycji występuje urządzenie wodne – rów melioracyjny:
  - Inwestor poprzez odpowiednie działania zapewni właściwe warunki odbioru wód powierzchniowych eliminujących zakłócenia stosunków wodnych,
  - w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, nie występujących w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – Terenowy Inspektorat w Łodzi, kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do rozwiązania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód;
8. obsługa komunikacyjna:
  - istniejącym zjazdem z drogi powiatowej nr 5176E, ul. Żwirki, poprzez działkę nr ewid. 20/4,

## **III. Wymagania dotyczące praw osób trzecich:**

Inwestycja zarówno na etapie realizacji jak i użytkowania nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę przed pozbawieniem:

- a. dostępu do drogi publicznej,
- b. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności,

- c. dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- oraz :
- d. uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- e. zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Spełnienie powyższych uwarunkowań projektowanej inwestycji w pełni zapewnia poszanowanie, występujących w obszarze obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich - art. 5 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r.poz. 290 ze zm.).

### **Uzasadnienie**

Na podstawie wniosku z dnia 20 stycznia 2017 r., złożonego przez Pana Grzegorza Stasiaka, Prezesa Zarządu Ozorkowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Żwirki 30, 95-035 Ozorków, wszczęto postępowanie administracyjne mające na celu wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym polegającej na rozbudowie istniejącego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), zlokalizowanego przy ul. Żwirki 30 w Ozorkowie. Planowana inwestycja będzie realizowana na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 19/1 w obr. O-6 w Ozorkowie.

Analizując zakres inwestycji wynikający z wniosku odniesiono się do stanu faktycznego i prawnego obowiązującego na dzień podejmowanego rozstrzygnięcia, z których wynika, że dla wskazanego we wniosku terenu gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, zatem stosownie do postanowień art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego polegająca na inwestycji celu publicznego jest lokalizowana na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), jako „inwestycję celu publicznego” należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.). W myśl art. 6 pkt 3 przywołanej ustawy, budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania, stanowi cel publiczny.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie wymaga, aby zawierała załącznik stanowiący analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie z dnia 26 października 2010 r. sygn. akt II SA/Rz 414/10). Wobec powyższego, należało odstąpić od przeprowadzenia analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na podst. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1588). Zgodnie jednak z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego



zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Nie stwierdzono sprzeczności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi, co w myśl art. 56 powołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powoduje, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w Ozorkowie.

W dniu 23.01.2017 r. Burmistrz Miasta Ozorkowa obwieszczeniem L.dz. PP.6733.1.2017 podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 53 ust.1 wyżej wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji został sporządzony przez mgr inż. arch. Łukasza Woźniaka

**Biorąc powyższe pod uwagę, orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.**

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, ul. Piotrkowska 86, 90-103 Łódź, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ozorkowa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Decyzja niniejsza nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
4. Decyzja niniejsza wygasa jeśli:
  - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
  - b) dla przedmiotowego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż niniejszej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

miejsce na okrągłą pieczęć

miejsce na adnotację o ostateczności decyzji

Załącznik:

1. część graficzna decyzji – załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. Strony postępowania.
2. a/a

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
techn. Edmund Micielski  
upr. wod./kan. Nr 295/88/W.  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

5760350.00

65588650.00

Zakres opracowania

ciepl.

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany  
w wyniku pracy z... (fotograficzny) i... (graficzny) i... (innych) rezultaty  
zawiera opis... (innych) wpisany do ewidencji... (innych) materiałów  
państwowej... (innych) geodezyjnej... (innych) państwowej.

Starchow Zygmunt

Wykonano... (innych) z zakresu administracji rządowej.  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
90-100 Zielonka, ul. Długa 47

Identyfikator ewidencji  
materiału zasobu  
operatu technicznego

P.1020.201G

2837

Data wpisania i porządku  
ewidencji materiału  
zasobu

2016-05-24

Imię, nazwisko i podpis  
osoby reprezentującej  
organ

*[Podpis]*  
[Inne podpisy]

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

techn. Edmund Micielski  
upr. wod. i kan. Nr 295/88/WŁ  
90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182 m.70

**Spis rysunków**

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 1. | Plan zagospodarowania w skali 1:500                   | Rys. nr 1 |
| 2. | Profil podłużny kanału deszczowego, w skali 1:100/500 | Rys. nr 2 |
| 3. | Charakterystyka studni rewizyjnych                    | Rys. nr 3 |
| 4. | Charakterystyka studni rewizyjnych z osadnikiem       | Rys. nr 4 |
| 5. | Studzienka wpustowa betonowa                          | Rys. nr 5 |